



gemeente
Zoetermeer

Stadspeiling 2018 - jongeren

Deelrapport wonen



Stadspeiling 2018 - jongeren

Deelrapport wonen

Zoetermeer, 27 mei 2019

Gemeente Zoetermeer
Afdeling Juridische Aangelegenheden & Bestuursondersteuning (JABO)
Onderzoek & Statistiek
Kaspar Bams

Inhoudsopgave

Samenvatting	3
1. Onderzoeksverantwoording	5
1.1. Inleiding	5
1.2. Steekproef en respons	5
1.3. Rapportage	5
2. Woonsituatie	7
2.1. Al dan niet zelfstandig (gaan) wonen	7
2.2. Zelfstandig wonenden	8
3. Gewenste woonsituatie	11
3.1. Woongemeente	11
3.2. Voorkeur voor Zoetermeer	11
3.3. Voorkeur voor andere gemeente	12
3.4. Leeftijdsopbouw in de woonomgeving	13
3.5. Voorzieningen in de woonomgeving	14
3.6. Appartement, eengezinswoning of wonen op kamers	15
3.7. Kopen of huren	15
3.8. Huurprijs	16
3.9. Koopsom	17
4. Woonnet Haaglanden	19
5. Studentenwoningen	21
Bijlage 1: Populatie, steekproef en respons	23
Bijlage 2: Betrouwbaarheid en nauwkeurigheid	25
Bijlage 3: Vragenset	27
Bijlage 4: Rechte tellingen	33
Bijlage 5: Toelichtingen bij vragen	41

Samenvatting

Op verzoek van de afdeling Stedelijke ontwikkeling zijn in de jongeren versie van de Stadspeiling 2018 vragen gesteld over wonen aan 16-23-jarigen. De respons was 13%.

Woonsituatie

Van de respondenten woont een klein deel (6%) zelfstandig. Onder de 21 t/m 23-jarigen is dat meer, namelijk 16%. Het merendeel is (zeer) tevreden over de woonsituatie. Ook woont het merendeel in een appartement.

Van de niet-zelfstandig wonende respondenten wil bijna de helft (48%) dat in de komende drie jaar gaan doen. Daarnaast weet 28% dat niet aan te geven.

Gewenste woonsituatie

Van alle respondenten die willen verhuizen (de zelfstandig en niet-zelfstandig wonenden samen) wil 37% binnen Zoetermeer verhuizen, een groter deel (40%) verhuist liever naar een andere gemeente. De rest geeft geen voorkeur aan.

Van de respondenten die in Zoetermeer willen wonen, wil 80% daar blijven omdat zij zich in Zoetermeer thuis voelen. Ook vanwege de familie wil men vaak in Zoetermeer blijven.

Rokkeveen en Oosterheem zijn de meest populaire wijken om (te gaan) wonen.

Van degenen die Zoetermeer willen verlaten, zegt 55% een opleiding buiten Zoetermeer te volgen. Iets meer dan een kwart wil weg omdat zij Zoetermeer niet leuk vinden. Rotterdam, Leiden en Den Haag zijn de meest populaire steden onder jongeren die weg willen uit Zoetermeer.

Van de respondenten met verhuisplannen wil 44% een appartement huren, 17% een appartement kopen, 12% een eengezinswoning huren en 28% een eengezinswoning kopen. Potentiële huurders willen maximaal € 528,- netto per maand betalen voor een woonruimte. Potentiële kopers willen gemiddeld € 205.000,- betalen voor een woning.

Zes op de tien wil (eventueel) naar een woning waarbij tuin, balkon of dakterras worden gedeeld met burens. Een veel kleiner deel, een op de tien, wil (eventueel) voorzieningen, zoals keuken, toilet en douche delen met anderen. Ongeveer twee op de tien geeft de voorkeur aan een woonomgeving met vooral bewoners van hun eigen leeftijd. De rest heeft liever mensen met verschillende leeftijden om zich heen of heeft geen voorkeur wat betreft leeftijdsopbouw van de wijk.

Woonnet Haaglanden

Woonnet Haaglanden is een website met het woningaanbod van de woningcorporaties in de regio Haaglanden. Van de respondenten met verhuisplannen is twee derde op de hoogte van het bestaan van deze website. Daarvan staat 62% ook ingeschreven, waarvan ongeveer een derde in de afgelopen twaalf maanden een of meerdere malen interesse heeft laten blijken voor een woning. Gemiddeld hebben zij 24 keer gereageerd.

Studentenwoningen

Een studentenwoning is een speciaal voor studenten bedoelde kleine huurwoning met één kamer en een eigen keuken, douche en toilet. Momenteel zijn er in Zoetermeer nog niet veel van, maar het idee is om het aanbod uit te breiden. Van de respondenten die onderwijs volgen, wil ongeveer een derde in aanmerking komen voor een studentenwoning in Zoetermeer. Daarnaast weet 23% dat (nog) niet aan te geven. Respondenten die een hbo-opleiding volgen, willen het vaakst (42%) in aanmerking komen. De respondenten met interesse willen gemiddeld € 414,- uitgeven aan woonlasten voor een Zoetermeerse studentenwoning.

1 ■ Onderzoeksverantwoording

1.1. Inleiding

In september/oktober 2018 is in Zoetermeer de Stadspeiling¹ gehouden. In de Stadspeiling worden over verschillende onderwerpen vragen gesteld aan inwoners van Zoetermeer. Wonen was één van de onderwerpen. De afdeling Stedelijke Ontwikkeling was de opdrachtgevers. Het onderwerp is (met andere vragen) voorgelegd aan jongeren (16 t/m 23-jarigen) en volwassenen (18-plussers). Deze rapportage geeft de resultaten voor de jongeren.

1.2. Steekproef en respons

Voor de jongeren is een steekproef van 6.000 12-23-jarigen getrokken uit het bevolkingsbestand van de gemeente Zoetermeer. Deze personen waren op 1 september 2018 woonachtig in Zoetermeer. Verder geldt dat zij op dat moment niet woonachtig waren in een verpleeghuis, gevangenis of gezinsvervangend tehuis. Deze personen hebben per brief een uitnodiging gekregen om een vragenlijst in te vullen. Dat kon schriftelijk of digitaal. Eenmaal is een herinneringsbrief verstuurd. De vragen over wonen zijn voorgelegd aan de leeftijdsgroep 16-23 jaar. Dat waren 3.957 jongeren. Hiervan hebben er 522 vragen over wonen beantwoord. Dat is een respons van 13%.

1.3. Rapportage

In de voorliggende rapportage worden de uitkomsten gepresenteerd. In bijlage 1 staat uitleg over de betrouwbaarheid en nauwkeurigheid van de onderzoeksuitkomsten. In bijlage 2 staat een overzicht van de verdeling van de bevolking, steekproef en respons naar leeftijd en geslacht. Bijlage 3 bevat de vragen zoals gesteld in de Stadspeiling. In bijlage 4 zijn de resultaten in tabelvorm opgenomen. Bijlage 5 geeft toelichtingen die bij vragen zijn gegeven.

¹ In 2018 is de jaarlijkse omnibusenquête onder 18-plussers en de tweejaarlijkse Jongerenpeiling onder 12 t/m 26-jarigen samengevoegd onder de naam Stadspeiling.

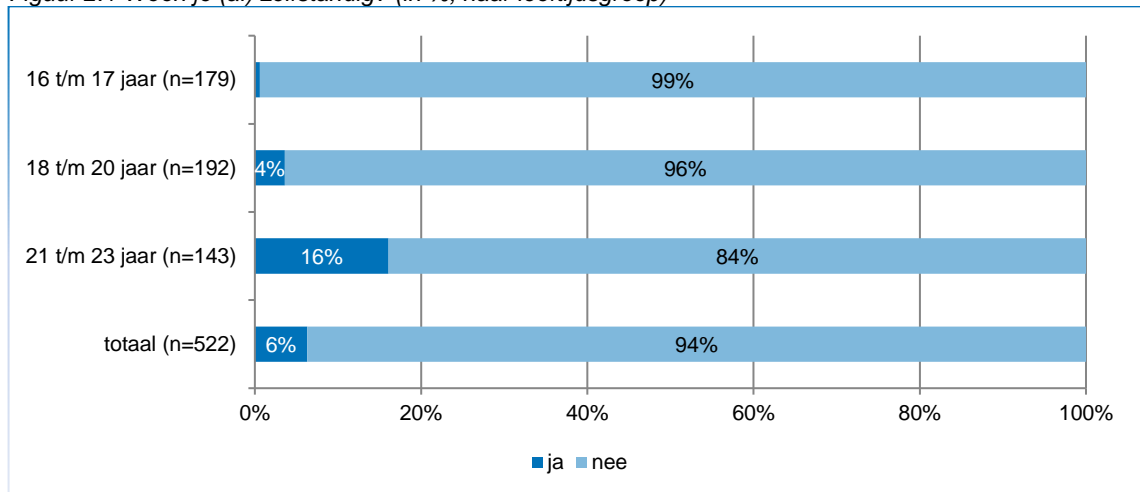
2. Woonsituatie

In dit hoofdstuk wordt ingegaan op de woonsituatie, de waardering daarvan en plannen om te verhuizen.

2.1. Al dan niet zelfstandig (gaan) wonen

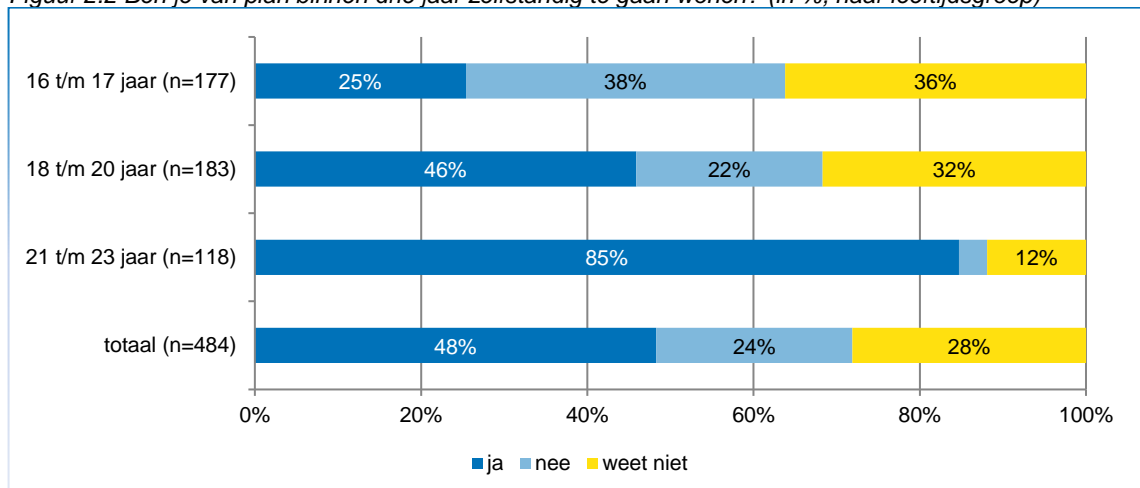
Van de respondenten woont 6% (al) zelfstandig. Zelfstandig betekent alleen of in een huishouden met één of meer anderen die geen ouder of verzorger van de respondent zijn. Van de 21 t/m 23-jarigen woont 16% (al) op zichzelf (figuur 2.1).

Figuur 2.1 Woon je (al) zelfstandig? (in %, naar leeftijdsgroep)



Van de niet-zelfstandig wonende respondenten wil bijna de helft (48%) dat binnen drie jaar wel gaan doen. Daarnaast wil 28% mogelijk binnen drie jaar zelfstandig wonen. Van de 21 t/m 23-jarigen heeft 85% het plan om binnen drie jaar op zichzelf te wonen (figuur 2.2).

Figuur 2.2 Ben je van plan binnen drie jaar zelfstandig te gaan wonen? (in %, naar leeftijdsgroep)

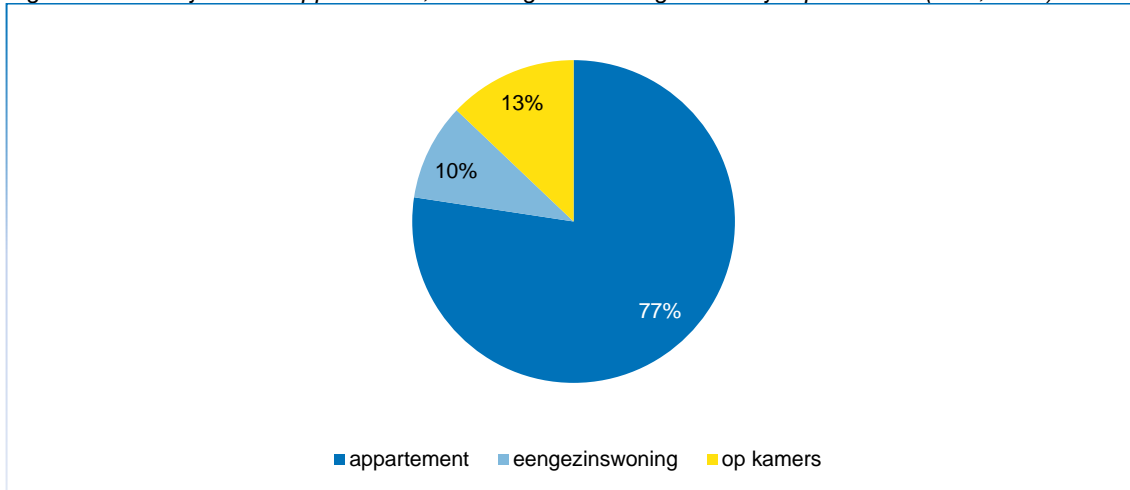


Van de niet-zelfstandig wonende 21 t/m 23-jarigen wil 30% binnen één jaar en 25% binnen twee jaar een eigen huishouden voeren.

2.2. Zelfstandig wonenden

Het merendeel (77%) van de zelfstandig wonende respondenten woont in een appartement. Een op de tien in een eengezinswoning. Een iets groter deel (13%) huurt een kamer bij iemand (figuur 2.3).

Figuur 2.3 Woon je in een appartement, een eengezinswoning of woon je op kamers? (in %, n=31)

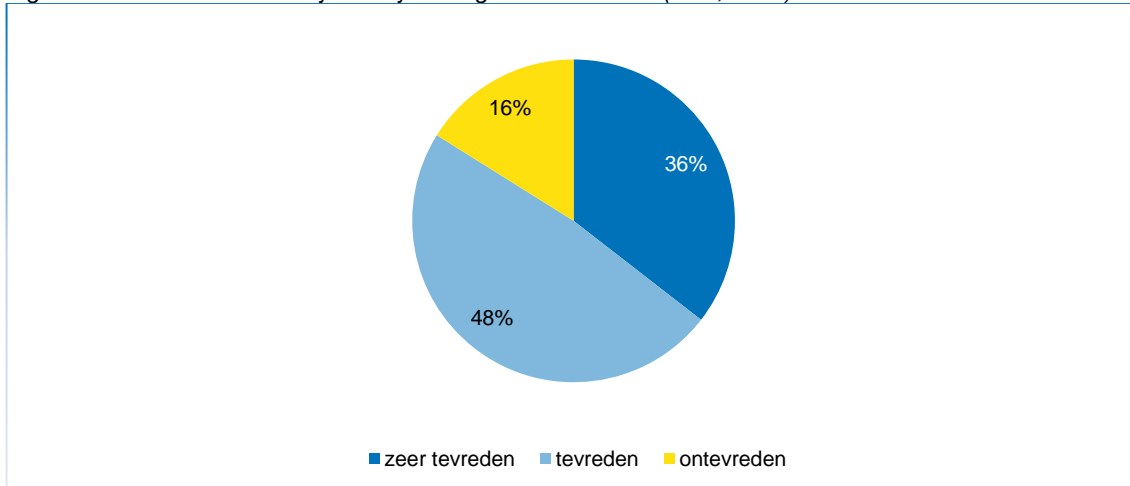


De woningcorporaties bieden specifiek voor jongeren (18 tot 23 jaar) gelabelde sociale huurwoningen aan. Dit zijn altijd appartementen. Een kwart van de respondenten met een appartement geeft aan in een zo'n jongerenwoning te wonen.

Vier respondenten geven aan een koopwoning te hebben.

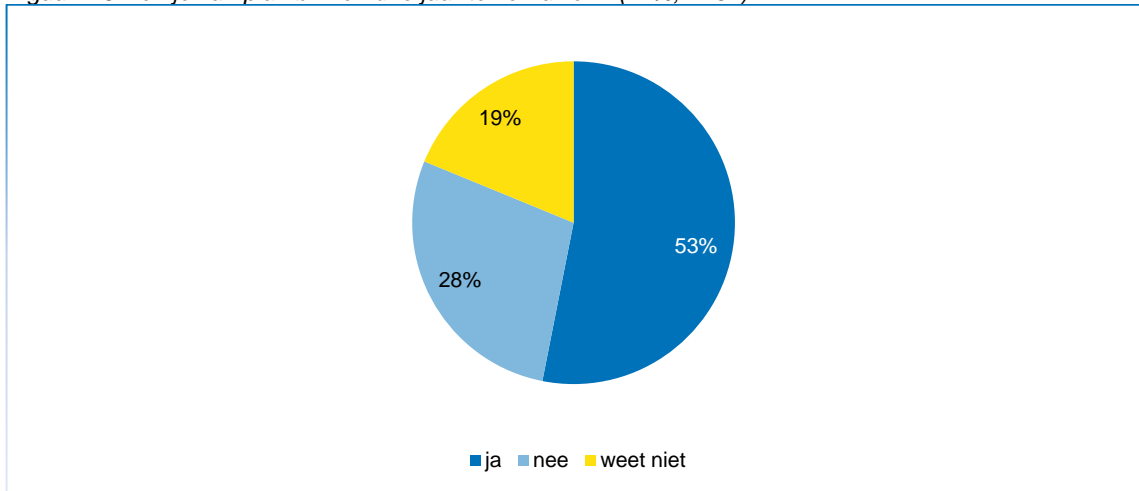
Van de zelfstandig wonende respondenten is 48% tevreden en 36% zelfs zeer tevreden met de huidige woonsituatie (figuur 2.4).

Figuur 2.4 Hoe tevreden ben je over je huidige woonsituatie? (in %, n=31)



Van de zelfstandig wonende respondenten wil meer dan de helft (53%) binnen drie jaar naar een andere woning (figuur 2.5).

Figuur 2.5 Ben je van plan binnen drie jaar te verhuizen? (in %, n=32)



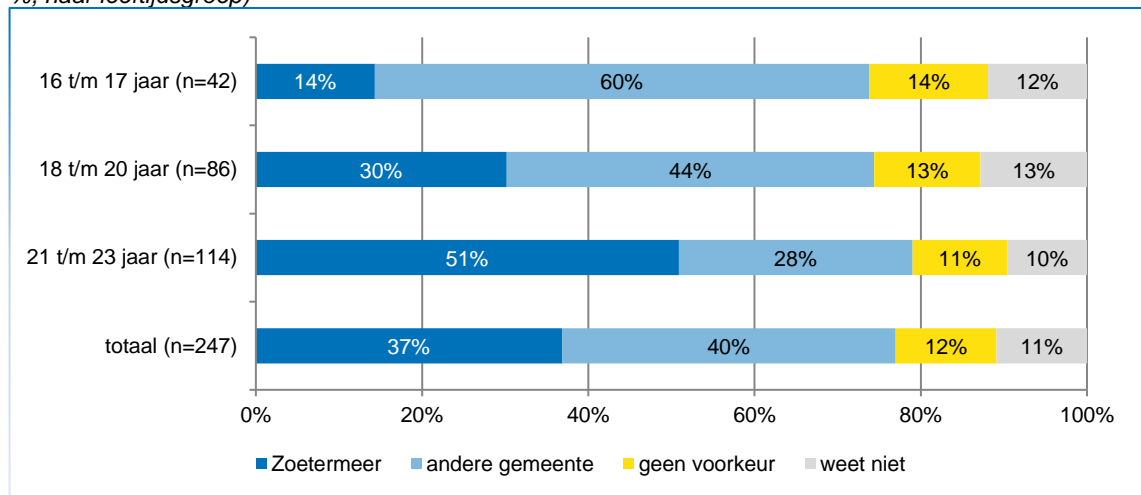
3. Gewenste woonsituatie

In dit hoofdstuk wordt beschreven wat de woonwensen zijn van respondenten die binnen drie jaar op zichzelf willen wonen en van respondenten die al zelfstandig wonen, maar binnen drie jaar naar een andere woning willen.

3.1. Woongemeente

Het deel dat in Zoetermeer wil blijven wonen (37%) is kleiner dan het deel dat naar een andere gemeente wil verhuizen (40%). Per leeftijdsgroep zijn er verschillen. Van de 21 t/m 23-jarigen wil meer dan de helft in Zoetermeer blijven tegenover 30% van de 18 t/m 20-jarigen en 14% van de 16 t/m 17-jarigen (figuur 3.1).

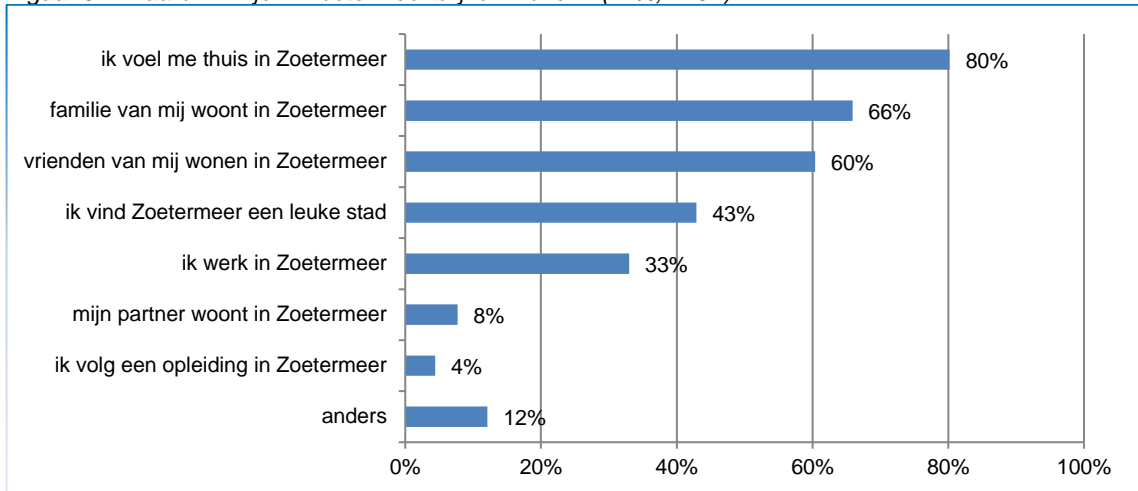
Figuur 3.1 Blijf je dan het liefst in Zoetermeer wonen of ga je liever in een andere gemeente wonen? (in %, naar leeftijdsgroep)



3.2. Voorkeur voor Zoetermeer

Aan de respondenten, die het liefst in Zoetermeer willen blijven wonen, is gevraagd naar de reden(en) daarvoor. Hierbij was meer dan één antwoord mogelijk. Het meest voorkomende motief is dat men zich thuis voelt in Zoetermeer. Acht op de tien noemt deze reden. Verder willen veel respondenten in Zoetermeer blijven, omdat familie (66%) of vrienden (60%) er wonen (figuur 3.2).

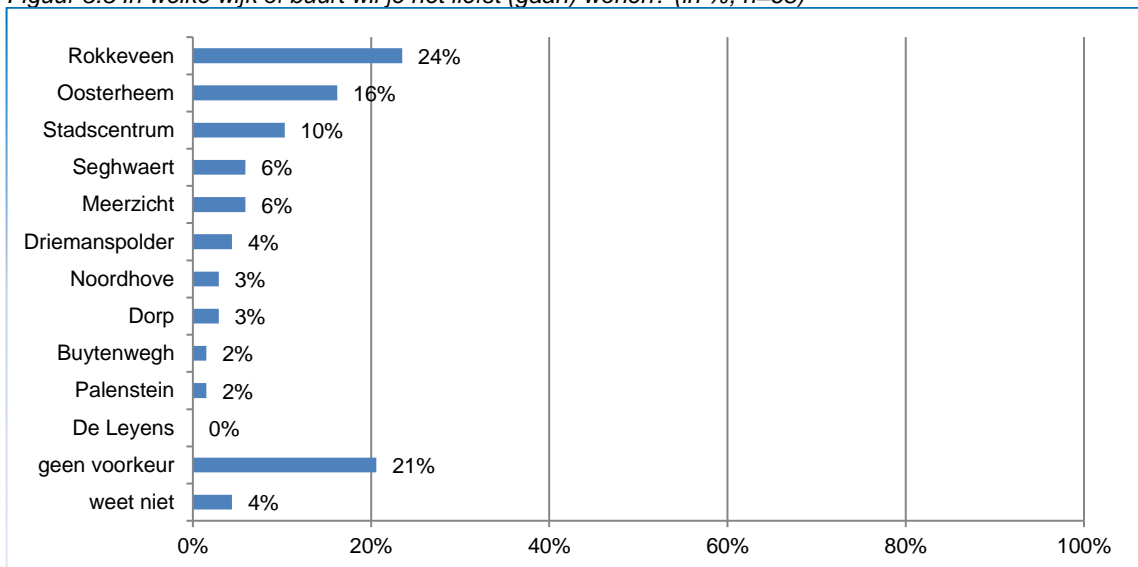
Figuur 3.2 Waarom wil je in Zoetermeer blijven wonen? (in %, n=91)



Bij anders wordt onder andere de centrale ligging van Zoetermeer benoemd. Ook de sportvoorzieningen zijn voor sommigen redenen om in Zoetermeer te blijven wonen (zie bijlage 5, vraag 59).

Rokkeveen is de meest populaire wijk onder de respondenten die in Zoetermeer willen blijven wonen. Bijna een kwart geeft aan het liefst in deze wijk te (gaan) wonen. Oosterheem en Stadscentrum staan op respectievelijk plaats twee en drie in de ranking. Een kwart heeft geen voorkeur voor een wijk of buurt of weet geen voorkeur aan te geven (figuur 3.3).

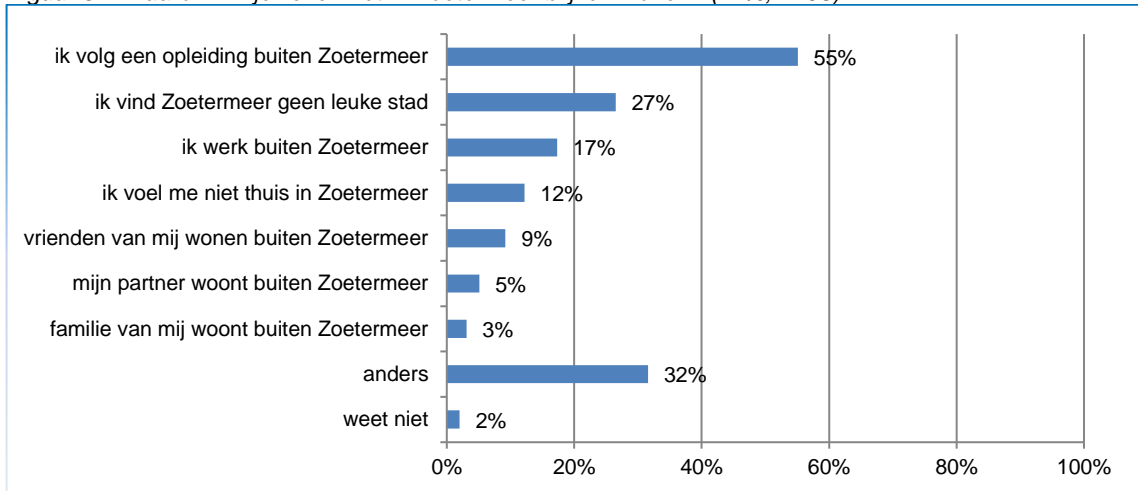
Figuur 3.3 In welke wijk of buurt wil je het liefst (gaan) wonen? (in %, n=68)



3.3. Voorkeur voor andere gemeente

Ook aan de respondenten die naar een andere gemeente willen verhuizen, is gevraagd naar het waarom. Ook zij konden meerdere redenen aangeven. Voor meer dan helft (55%) is het volgen van een opleiding buiten Zoetermeer een reden. Meer dan een kwart (27%) wil (ook) uit Zoetermeer weg, omdat zij het geen leuke stad vinden (figuur 3.4).

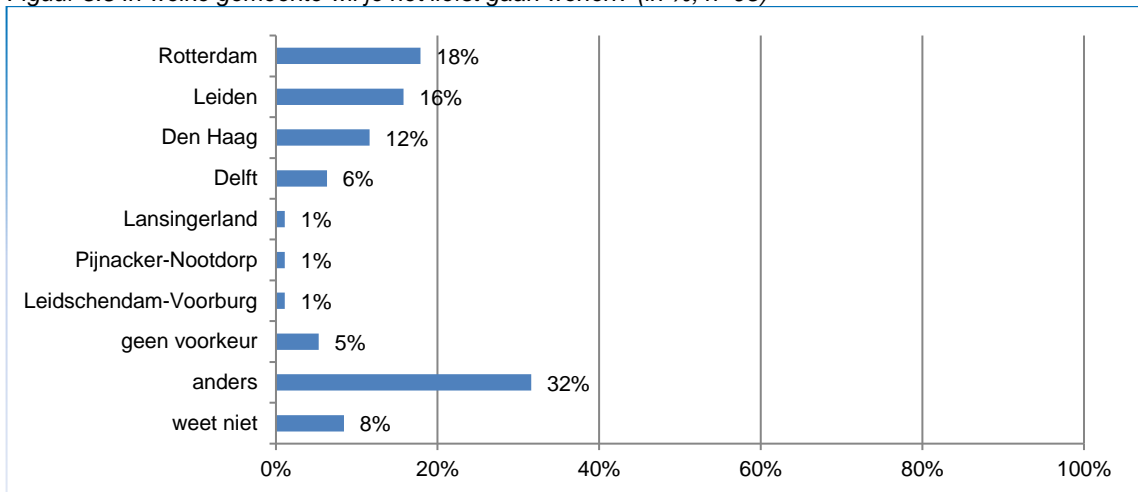
Figuur 3.4 Waarom wil je liever niet in Zoetermeer blijven wonen? (in %, n=98)



Bij anders wordt onder andere aangegeven dat men een meer levendige stad wil ervaren. Anderen willen juist Zoetermeer verlaten omdat zij vinden dat het te druk wordt in de stad (zie bijlage 5, vraag 62).

Aan de respondenten die Zoetermeer willen verlaten, is ook gevraagd in welke gemeente zij het liefst gaan wonen. Van de voorgelegde gemeenten wordt Rotterdam het vaakst (18%) genoemd. Op de tweede en derde plaats staan respectievelijk Leiden en Den Haag (figuur 3.5).

Figuur 3.5 In welke gemeente wil je het liefst gaan wonen? (in %, n=95)

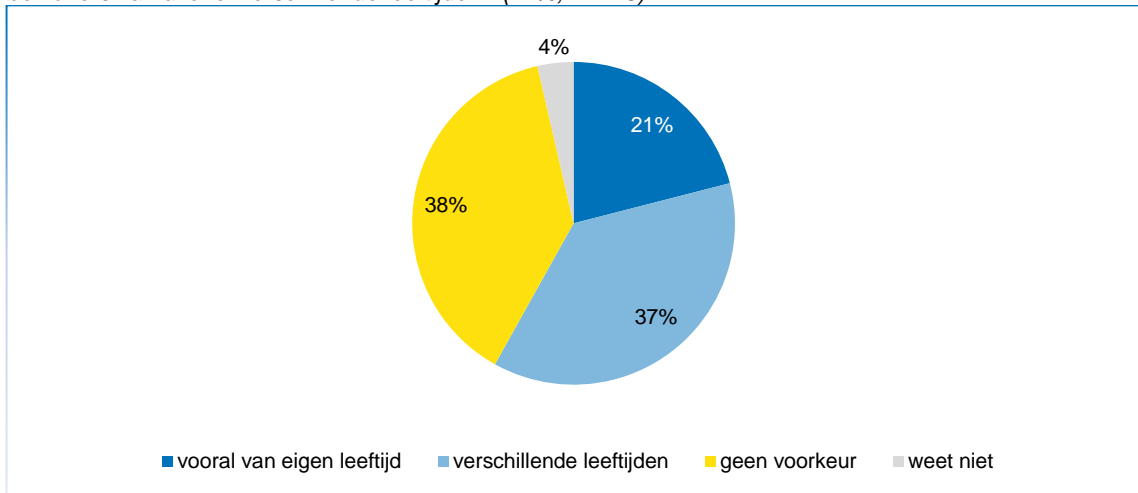


Bij anders worden vaak gemeenten met een universiteit of hogeschool genoemd, zoals Amsterdam, Utrecht en Den Bosch (zie bijlage 5, vraag 61).

3.4. Leeftijdsopbouw in de woonomgeving

Van de respondenten met verhuisplannen heeft 21% het liefste mensen van hun eigen leeftijd als buren. Een groter deel (37%) wil juist een woonomgeving met verschillende leeftijden. De rest heeft geen voorkeur of weet dit niet aan te geven (figuur 3.6).

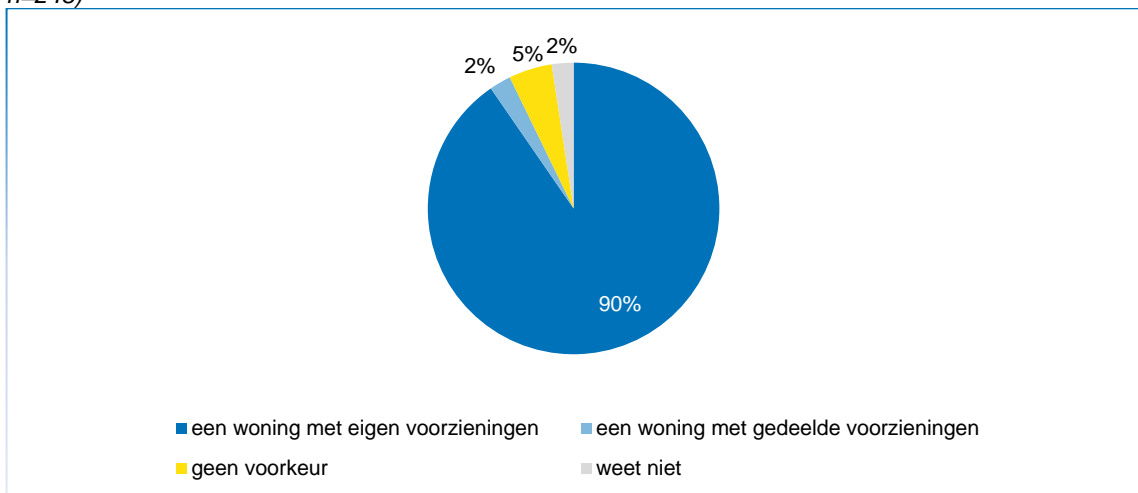
Figuur 3.6 Gaat je voorkeur uit naar een woonomgeving met vooral bewoners van je eigen leeftijd of met bewoners van allerlei verschillende leeftijden? (in %, n=248)



3.5. Voorzieningen in de woonomgeving

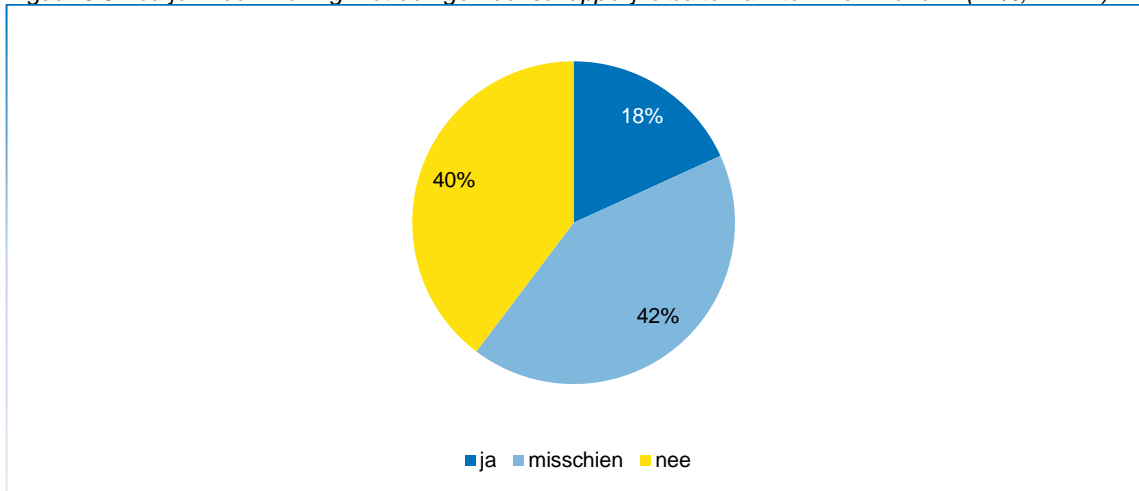
Negen van de tien respondenten heeft het liefst een woning met eigen voorzieningen, zoals een eigen keuken, toilet en douche (figuur 3.7).

Figuur 3.7 Gaat je voorkeur uit naar een woning met eigen voorzieningen, d.w.z. met een eigen keuken, toilet en douche? Of naar een woning waarbij je die voorzieningen deelt met andere huishoudens? (in %, n=248)



In de toekomst worden mogelijk vaker woningen gebouwd met een gemeenschappelijke buitenruimte. Dit betekent dat de buitenruimte wordt gedeeld met burens. Voorbeelden van buitenruimten zijn een tuin, een balkon of een dakterras. Van alle respondenten die binnen drie jaar willen verhuizen, wil 18% wel zo'n woning hebben. Een groter deel (42%) wil misschien naar een woning met een gemeenschappelijke buitenruimte (figuur 3.8).

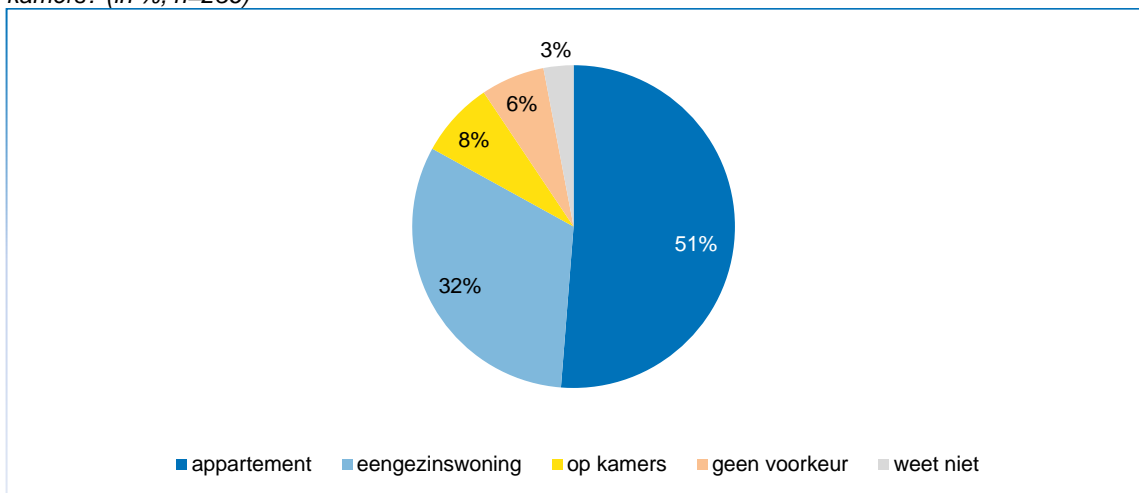
Figuur 3.8 Zou je in een woning met een gemeenschappelijke buitenruimte willen wonen? (in %, n=247)



3.6. Appartement, eengezinswoning of wonen op kamers

Op de vraag of de voorkeur uit gaat naar een appartement, een eengezinswoning of naar wonen op kamers², antwoordt ruim de helft (51%) van de respondenten met verhuisplannen een appartement te willen. Bijna een derde (32%) heeft voorkeur voor een eengezinswoning. De rest heeft geen voorkeur of weet dat niet aan te geven (figuur 3.9).

Figuur 3.9 Gaat je voorkeur uit naar een appartement, naar een eengezinswoning of naar wonen op kamers? (in %, n=236)

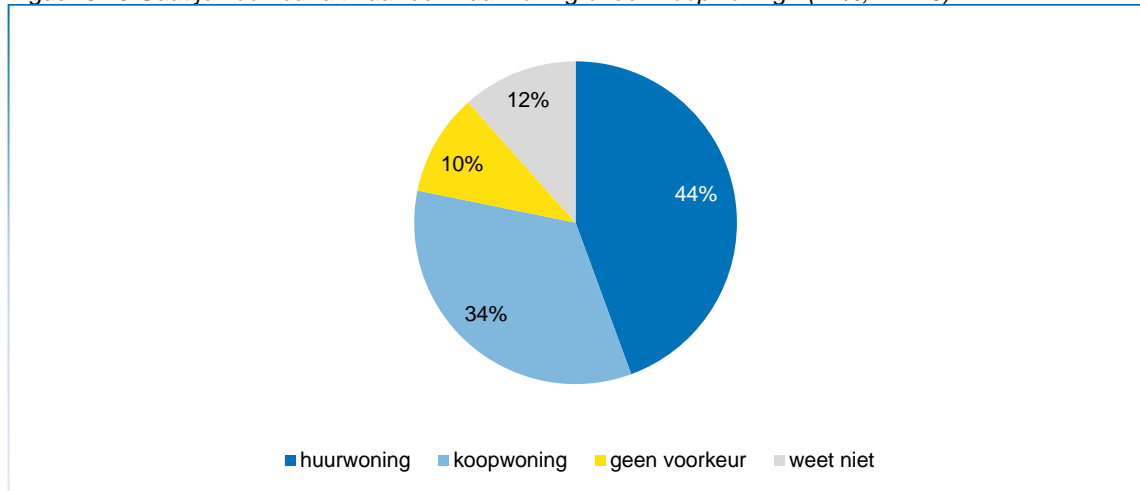


3.7. Kopen of huren

Van de respondenten met verhuisplannen, die niet op kamers willen gaan wonen, geeft 44% de voorkeur aan een huurwoning en 34% aan een koopwoning (figuur 3.10).

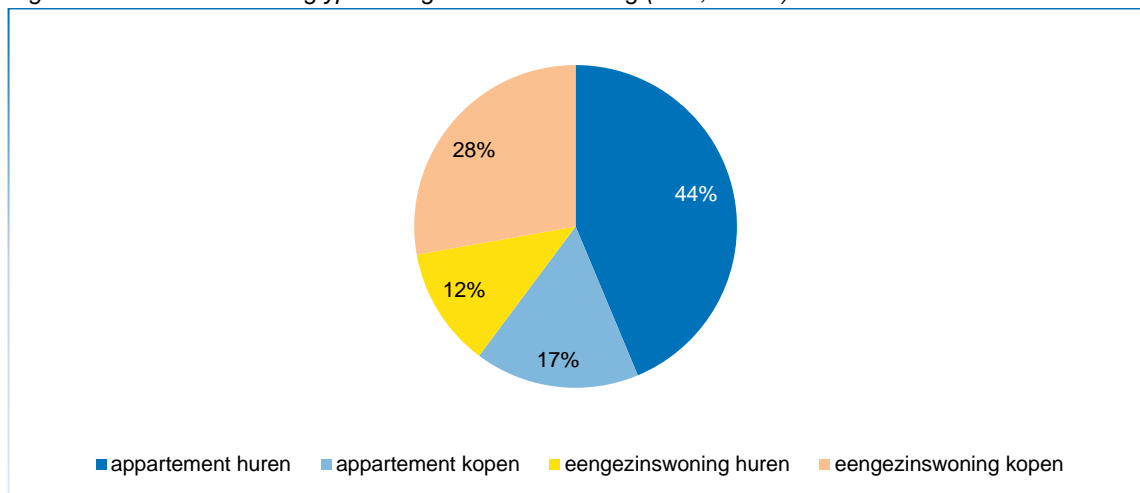
² Een appartement is een woning met onder- en/of bovenburen en een eengezinswoning is een woning zonder onder- en/of bovenburen. 'Op kamers' wil zeggen dat een kamer wordt gehuurd.

Figuur 3.10 Gaat je voorkeur uit naar een huurwoning of een koopwoning? (in %, n=216)



Als de voorkeur voor woningtype en eigendomsverhouding worden samengenomen, dan is te zien dat de meeste respondenten (44%) een appartement willen gaan huren. Een eengezinswoning is bij 28% de eerste keus (figuur 3.11).

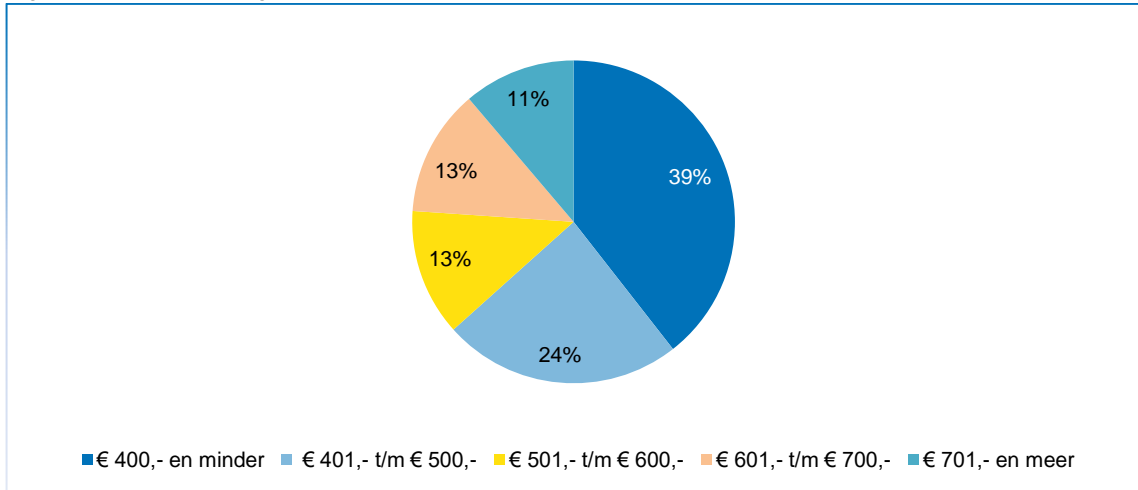
Figuur 3.11 Voorkeur woningtype en eigendomsverhouding (in %, n=158)



3.8. Huurprijs

Aan de respondenten met een voorkeur voor een huurwoning is gevraagd hoeveel zij ongeveer maximaal aan netto huur per maand willen betalen. Met netto huur wordt bedoeld de huur zonder gas, water en elektriciteit. 71 respondenten weten dit aan te geven. Zij willen gemiddeld € 528, - uitgeven. De spreiding is echter groot. Het grootste deel (39%) noemt een bedrag van € 400, - of minder. Ongeveer een op de tien noemt juist een bedrag van € 700, - of meer (figuur 3.12).

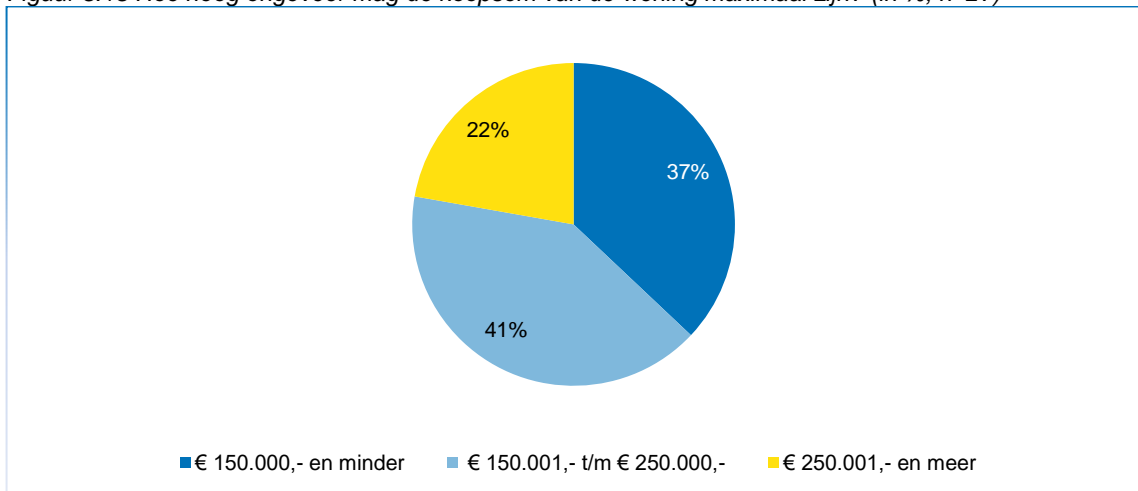
Figuur 3.12 Hoeveel ongeveer wil je maximaal aan netto huur per maand betalen? (in %, n=71)



3.9. Koopsom

De respondenten met een voorkeur voor een koopwoning is gevraagd hoe hoog ongeveer de koopsom van de woning maximaal mag zijn. Maar een klein gedeelte (37%) weet een bedrag te noemen. Zij willen gemiddeld € 205.000,- betalen. Het grootste deel (41%) noemt een bedrag dat ligt tussen € 150.001 en € 250.000 (figuur 3.13).

Figuur 3.13 Hoe hoog ongeveer mag de koopsom van de woning maximaal zijn? (in %, n=27)

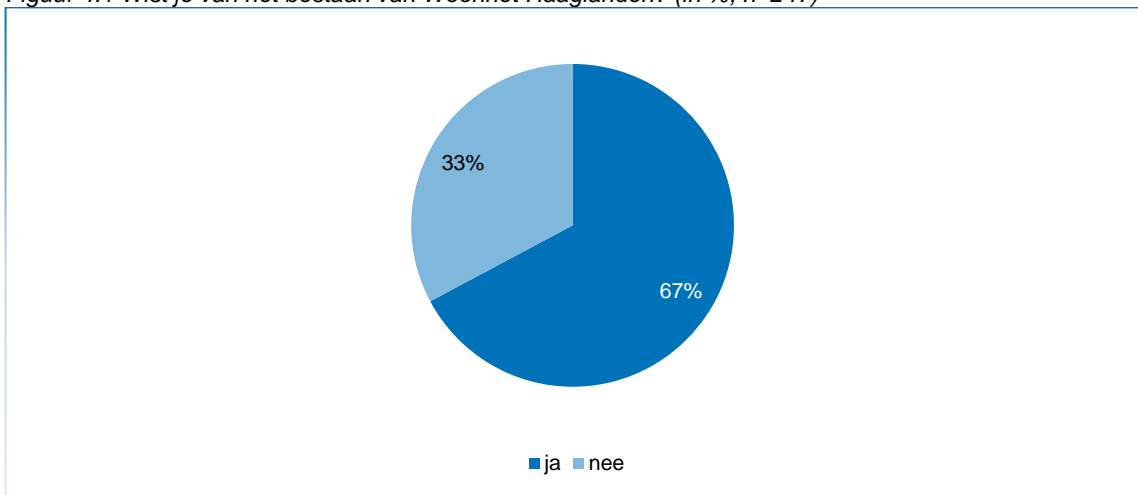


4. ■ Woonnet Haaglanden

Woonnet Haaglanden is een website met het woningaanbod van de woningcorporaties in de regio Haaglanden (Zoetermeer, Den Haag en omliggende gemeenten). Woningzoekenden kunnen zich inschrijven bij Woonnet Haaglanden en via de site reageren op woningen.

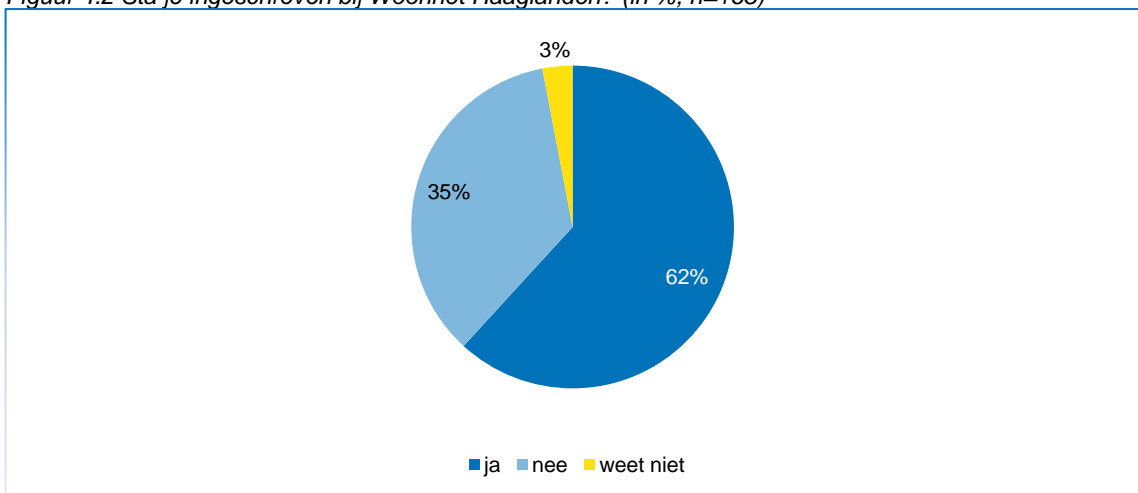
Twee derde (67%) van de respondenten met verhuisplannen is bekend met de website (figuur 4.1).

Figuur 4.1 Wist je van het bestaan van Woonnet Haaglanden? (in %, n=247)



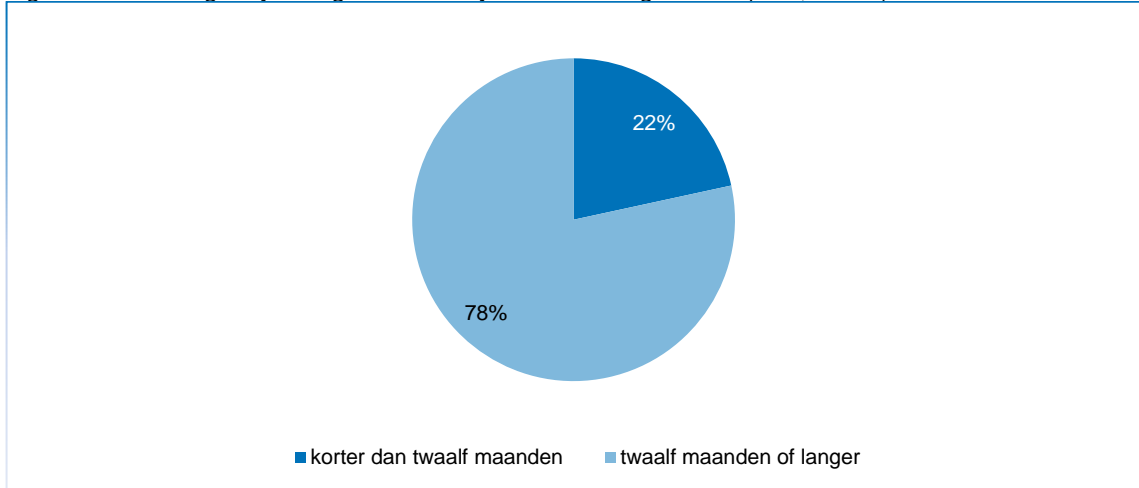
Van de respondenten, met verhuisplannen en die bekend zijn met de website, weet 62% dat hij/zij staat ingeschreven bij Woonnet (figuur 4.2).

Figuur 4.2 Sta je ingeschreven bij Woonnet Haaglanden? (in %, n=165)



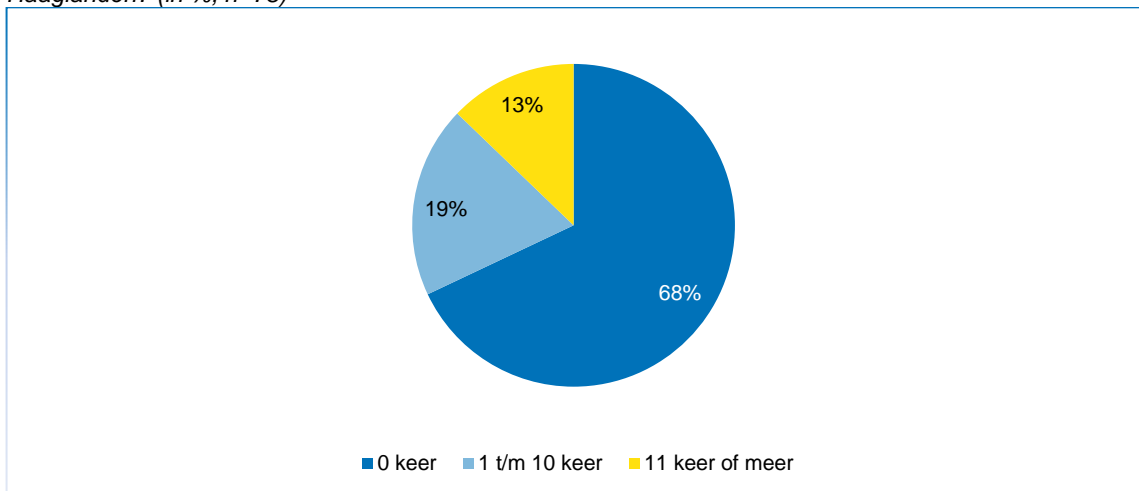
Van de respondenten zich bij Woonnet Haaglanden hebben aangemeld, staat 78% al minstens twaalf maanden ingeschreven (figuur 4.3).

Figuur 4.3 Hoe lang sta je al ingeschreven bij Woonnet Haaglanden? (in %, n=102)



Aan de respondenten die al minstens een jaar staan ingeschreven, is vervolgens gevraagd of zij wel eens gereageerd hebben op een woning, en zo ja, hoeveel keer ongeveer. Bijna een derde (32%) heeft een of meerdere malen interesse laten blijken (figuur 4.4).

Figuur 4.4 Hoeveel keer heb je de afgelopen twaalf maanden gereageerd op een woning via Woonnet Haaglanden? (in %, n=78)



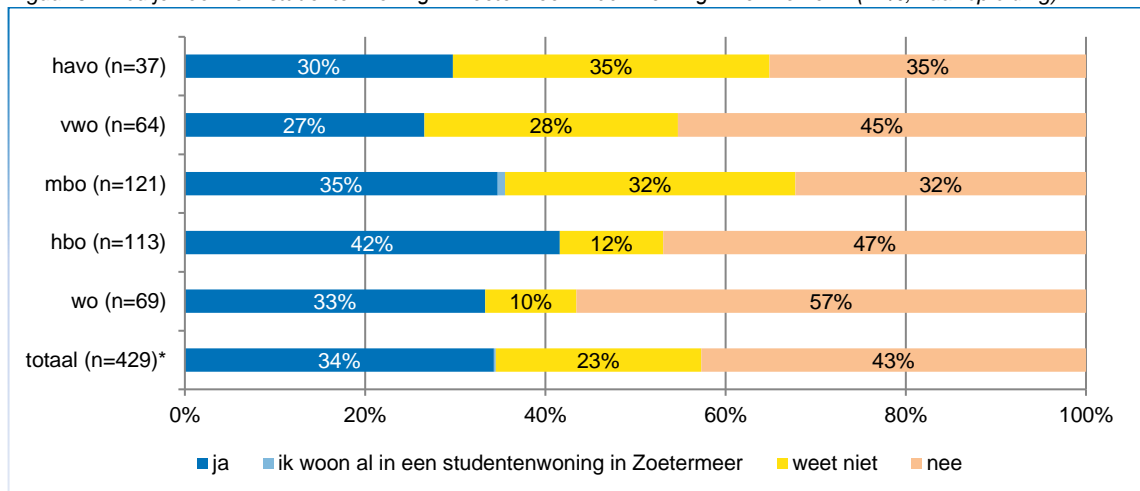
De spreiding van het aantal reacties is groot. Respondenten die een getal aangeven, hebben gemiddeld 24 keer gereageerd.

5. ■ Studentenwoningen

Een studentenwoning is een speciaal voor studenten bedoelde kleine huurwoning met één kamer en een eigen keuken, douche en toilet. Momenteel zijn er in Zoetermeer nog niet veel van, maar de gemeente wil het aantal uitbreiden om jongeren in de stad te houden. Zowel jongeren die in Zoetermeer studeren als die elders studeren komen in aanmerking.

Aan de respondenten is gevraagd of zij voor een studentenwoning in Zoetermeer in aanmerking willen komen. De antwoorden zijn geanalyseerd voor degenen die aangaven te staan ingeschreven op een school of vervolgopleiding. Van deze groep zegt ruim een derde (34%) in aanmerking te willen komen. Daarnaast weet 23% dat (nog) niet aan te geven. Eén mbo-student woont al op een studentenkamer in Zoetermeer. De rest heeft geen interesse. Naar opleiding zijn er verschillen. Hbo'ers willen vaker (42%) in aanmerking komen voor een Zoetermeerse studentenwoning dan gemiddeld. Havisten geven het minst vaak (27%) aan in aanmerking te willen komen. Verder valt op dat studenten in het wetenschappelijk onderwijs relatief vaak (57%) geen belangstelling hebben (figuur 6.1).

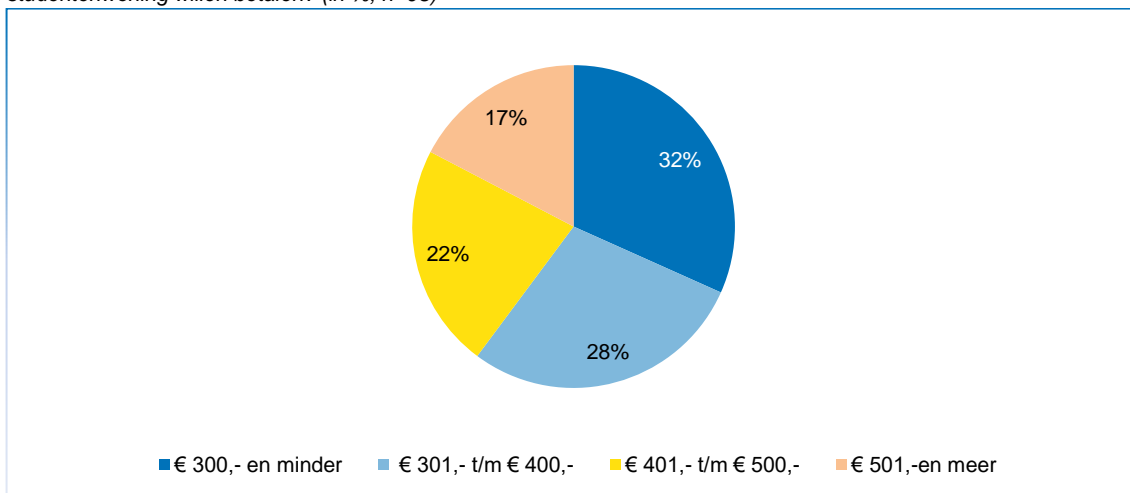
Figuur 6.1 Zou je voor zo'n studentenwoning in Zoetermeer in aanmerking willen komen? (in %, naar opleiding)



*inclusief 25 respondenten op het vmbo of die een overige opleiding aangaven.

De respondenten die ja antwoorden, is vervolgens gevraagd hoeveel zij ongeveer maximaal aan woonlasten (huur, gas, water en elektriciteit) per maand voor zo'n studentenwoning willen betalen. Gemiddeld zijn de respondenten, die een antwoord gaven, bereid € 414,- uit te geven aan woonlasten. De spreiding van de aangegeven bedragen is echter groot. Bijna een derde (32%) wil € 300,- of minder betalen. 17% noemt een bedrag van meer dan € 500,- (figuur 5.2).

Figuur 6.2 Hoeveel ongeveer zou je maximaal aan woonlasten (huur, gas, water en elektriciteit) per maand voor zo'n studentenwoning willen betalen? (in %, n=98)*



*49 respondenten wisten geen antwoord op de vraag of hebben de vraag niet beantwoord.

Bijlage 1: Populatie, steekproef en respons

In de onderstaande tabel worden voor 16 t/m 23-jarigen de Zoetermeerse bevolking (per 1 januari 2018), de steekproef (per 1 september 2018) en de respons van dit deelonderzoek vergeleken aan de hand van de kenmerken geslacht en leeftijd. In onderstaande tabel is te zien dat in de respons 16 t/m 18-jarigen en vrouwen wat zijn oververtegenwoordigd. Er is geen weging toegepast, omdat niet zeker is dat daarmee de werkelijkheid beter wordt benaderd.

Leeftijd	Geslacht	Bevolking	Steekproef	Respons
16 jaar	Man	6,7%	7,1%	8,2%
	Vrouw	6,4%	6,4%	7,5%
17 jaar	Man	7,1%	6,8%	7,5%
	Vrouw	6,6%	6,5%	11,6%
18 jaar	Man	6,4%	7,1%	7,6%
	Vrouw	5,9%	6,1%	8,2%
19 jaar	Man	6,6%	6,7%	4,9%
	Vrouw	6,1%	6,1%	5,9%
20 jaar	Man	6,4%	6,1%	3,9%
	Vrouw	5,5%	5,5%	6,7%
21 jaar	Man	6,0%	6,1%	4,5%
	Vrouw	5,1%	5,2%	4,1%
22 jaar	Man	6,1%	6,1%	3,9%
	Vrouw	5,9%	4,7%	5,5%
23 jaar	Man	7,0%	6,7%	3,1%
	Vrouw	6,3%	6,7%	6,9%
Totaal	Man	52,2%	52,8%	43,7%
	Vrouw	47,8%	47,2%	56,3%
Totaal		100,0%	100,0%	100,0%

Bijlage 2: Betrouwbaarheid en nauwkeurigheid

De in dit verslag opgenomen uitkomsten hebben betrekking op 522 jongeren uit de Stadspeiling 2018 die vragen hebben ingevuld over het onderwerp wonen. Over de 'werkelijkheid', dat wil zeggen de situatie in de totale populatie van Zoetermeerse 16-23-jarigen, kunnen alleen uitspraken worden gedaan in de vorm van schattingen. Dit kan in de vorm van puntschattingen en intervallschattingen. Bij een puntschatting, dat wil zeggen een schatting in de vorm van één getal, ligt het voor de hand als benadering van de werkelijkheid de uitkomst uit de enquête te nemen. Wanneer in de respons bijvoorbeeld 40% een bepaald gedrag vertoont, wordt dan aangenomen dat dit ook in de populatie 40% zal zijn. Een dergelijke puntschatting van een percentage zal bijna altijd in meer of mindere mate van de werkelijkheid afwijken.

De kans op een verkeerde schatting kan aanzienlijk worden teruggebracht door de werkelijkheid te schatten in de vorm van intervallen (intervallschattingen). Het is mogelijk, met behulp van statistische formules, de grootte van een interval zodanig rond de enquête-uitkomst te kiezen dat met een bepaalde mate van zekerheid (veelal 'betrouwbaarheid' genoemd) kan worden aangenomen dat het werkelijke percentage zich binnen dat interval bevindt.

In onderstaande tabel is voor verschillende aantallen respondenten en voor verschillende percentages in de respons weergegeven wat de nauwkeurigheidsmarges zijn. Het gaat daarbij om de marges bij 95% betrouwbaarheid. Dit betekent dat als de steekproeftrekking en het onderzoek vele malen zou worden herhaald, het berekende nauwkeurigheidinterval in minstens 95 van de 100 gevallen de werkelijke waarde zou bevatten.

Procentpunten waarmee de werkelijke percentages (dus die in de populatie) maximaal kunnen afwijken van die in de respons (bij een betrouwbaarheidsniveau van 95%)

aantal respondenten	10% of 90%	20% of 80%	30% of 70%	40% of 60%	50%
50	8,3	11,1	12,7	13,6	13,9
100	5,9	7,8	9,0	9,6	9,8
200	4,2	5,5	6,4	6,8	6,9
300	3,4	4,5	5,2	5,5	5,7
400	2,9	3,9	4,5	4,8	4,9
500	2,6	3,5	4,0	4,3	4,4
522	2,5	3,4	3,9	4,1	4,2

Voorbeeld: Stel dat van alle 522 respondenten 30% opvatting A heeft. In werkelijkheid (dus in de totale populatie van Zoetermeesters van 18 jaar en ouder) zal dit percentage dan met 95% zekerheid liggen tussen 26,1 en 33,9%.

Bijlage 3: Vragenset

Vragen uit de Stadspeiling 2018 die gebruikt zijn voor deze rapportage.

1a. Sta je op dit moment ingeschreven op een school of vervolgopleiding?

- 1. ja
- 2. nee → ga naar vraag 13

b. Welk onderwijs volg je?

- 1. basisschool
- 2. praktijkonderwijs
- 3. VMBO TL / MAVO
- 4. VMBO overig
- 5. HAVO
- 6. VWO
- 7. MBO
- 8. HBO
- 9. wetenschappelijk onderwijs
- 10. anders, namelijk:

51. Woon je (al) zelfstandig?

- 1. ja, ik woon alleen → ga naar vraag 53
- 2. ja, ik woon samen met één of meer anderen → ga naar vraag 53
- 3. nee, ik woon nog bij (één van) mijn ouders of verzorgers
- 4. nee, anders

52. Ben je van plan binnen drie jaar zelfstandig te gaan wonen?

- 1. ja, binnen 1 jaar → ga naar vraag 58
- 2. ja, binnen 2 jaar → ga naar vraag 58
- 3. ja, binnen 3 jaar → ga naar vraag 58
- 4. nee → ga naar vraag 74
- 5. weet niet → ga naar vraag 74

53. • Een appartement is een woning met onder- en/of bovenburen.
• Een eengezinswoning is een woning zonder onder- en/of bovenburen.
• 'Op kamers' wil zeggen dat je een kamer bij iemand huurt.

Woon je in een appartement, een eengezinswoning of woon je op kamers?

- 1. appartement
- 2. eengezinswoning → ga naar vraag 55

3. op kamers → ga naar vraag 56

54. Is dat een jongerenwoning?

1. ja → ga naar vraag 56
 2. nee
 3. weet niet

55. Is het een huurwoning of een koopwoning?

1. huurwoning
 2. koopwoning

56. Hoe tevreden ben je over je huidige woonsituatie?

1. zeer tevreden
 2. tevreden
 3. ontevreden
 4. zeer ontevreden
 5. geen mening

57. Ben je van plan binnen drie jaar te verhuizen?

1. ja, binnen 1 jaar
 2. ja, binnen 2 jaar
 3. ja, binnen 3 jaar
 4. nee → ga naar vraag 74
 5. weet niet → ga naar vraag 74

58. Blijf je dan het liefst in Zoetermeer wonen of ga je liever in een andere gemeente wonen?

1. Zoetermeer
 2. andere gemeente → ga naar vraag 61
 3. geen voorkeur → ga naar vraag 63
 4. weet niet → ga naar vraag 63

59. Waarom wil je in Zoetermeer blijven wonen?

LET OP: meer antwoorden mogelijk.

- ik voel me thuis in Zoetermeer
- ik werk in Zoetermeer
- ik volg een opleiding in Zoetermeer
- mijn partner woont in Zoetermeer
- familie van mij woont in Zoetermeer
- vrienden van mij wonen in Zoetermeer
- ik vind Zoetermeer een leuke stad
- anders, namelijk:

- weet niet

60. In welke wijk of buurt wil je het liefst (gaan) wonen?

- 1. Dorp
- 2. Stadscentrum
- 3. Palenstein
- 4. Driemanspolder
- 5. Meerzicht
- 6. Buytenwegh
- 7. De Leyens
- 8. Seghwaert
- 9. Noordhove
- 10. Rokkeveen
- 11. Oosterheem
- 12. geen voorkeur
- 13. weet niet

LET OP: ga nu door naar vraag

63

61. In welke gemeente wil je het liefst gaan wonen?

- 1. Den Haag
- 2. Rotterdam
- 3. Leiden
- 4. Delft
- 5. Leidschendam-Voorburg
- 6. Pijnacker-Nootdorp
- 7. Lansingerland
- 8. anders, namelijk

- 9. geen voorkeur
- 10. weet niet

62. Waarom wil je liever niet in Zoetermeer blijven wonen?

LET OP: meer antwoorden mogelijk.

- ik voel me niet thuis in Zoetermeer
- ik werk buiten Zoetermeer
- ik volg een opleiding buiten Zoetermeer
- mijn partner woont buiten Zoetermeer
- familie van mij woont buiten Zoetermeer
- vrienden van mij wonen buiten Zoetermeer
- ik vind Zoetermeer geen leuke stad
- anders, namelijk

- weet niet

63. Gaat je voorkeur uit naar een woonomgeving met vooral bewoners van je eigen leeftijd of met bewoners van allerlei verschillende leeftijden?

- 1. vooral van mijn eigen leeftijd
- 2. verschillende leeftijden
- 3. geen voorkeur
- 4. weet niet

64. Gaat je voorkeur uit naar een woning met eigen voorzieningen, d.w.z. met een eigen keuken, toilet en douche? Of naar een woning waarbij je die voorzieningen deelt met andere huishoudens?

- 1. een woning met eigen voorzieningen
- 2. een woning met gedeelde voorzieningen
- 3. geen voorkeur
- 4. weet niet

65. In de toekomst worden mogelijk vaker woningen gebouwd met een gemeenschappelijke buitenruimte. Dit betekent dat de buitenruimte wordt gedeeld met buren. Voorbeelden van buitenruimten zijn een tuin, een balkon of een dakterras.

Zou je in een woning met een gemeenschappelijke buitenruimte willen wonen?

1. ja
 2. misschien
 3. nee

66. • Een appartement is een woning met onder- en/of bovenburen
• Een eengezinswoning is een woning zonder onder- en/of bovenburen.
• 'Op kamers' wil zeggen dat je een kamer bij iemand huurt.

Gaat je voorkeur uit naar een appartement, naar een eengezinswoning of naar wonen op kamers?

1. appartement
 2. eengezinswoning
 3. op kamers → ga naar vraag 70
 4. geen voorkeur
 5. weet niet

67. Gaat je voorkeur uit naar een huurwoning of naar een koopwoning?

1. huurwoning
 2. koopwoning → ga naar vraag 69
 3. geen voorkeur → ga naar vraag 70
 4. weet niet → ga naar vraag 70

68. Hoeveel ongeveer wil je maximaal aan netto huur per maand betalen?

LET OP: netto huur is de huur zonder gas, water en elektriciteit.

1. ongeveer ,=
 2. weet niet

LET OP: ga nu door naar vraag 70.

69. Hoe hoog ongeveer mag de koopsom van de woning maximaal zijn?

1. ongeveer ,=
 2. weet niet

70. Woonnet Haaglanden is een website met het woningaanbod van de woningcorporaties in de regio Haaglanden (Zoetermeer, Den Haag en omliggende gemeenten). Je kunt je inschrijven bij Woonnet Haaglanden en via de site reageren op woningen.

Wist je van het bestaan van Woonnet Haaglanden?

1. ja
 2. nee → ga naar vraag 74

71. Sta je ingeschreven bij Woonnet Haaglanden?

- 1. ja
- 2. nee → ga naar vraag 74
- 3. weet niet → ga naar vraag 74

72. Hoe lang sta je al ingeschreven bij Woonnet Haaglanden?

- 1. korter dan 12 maanden → ga naar vraag 74
- 2. 12 maanden of langer
- 3. weet niet → ga naar vraag 74

73. Heb je in de afgelopen 12 maanden wel eens gereageerd op een woning via Woonnet Haaglanden? En zo ja, hoeveel keer ongeveer?

- 1. ja, het aantal keer is

--	--	--	--	--
- 2. nee
- 3. weet niet

74. Een studentenwoning is een speciaal voor studenten bedoelde kleine huurwoning met één kamer en een eigen keuken, douche en toilet. Momenteel zijn er in Zoetermeer nog niet veel van, maar er wordt aan gewerkt om het aanbod uit te breiden.

Zou je voor zo'n studentenwoning in Zoetermeer in aanmerking willen komen?

- 1. ja
- 2. nee → ga naar vraag 76
- 3. weet niet → ga naar vraag 76
- 4. niet van toepassing: ik woon al in een studentenwoning in Zoetermeer → ga naar vraag 76

75. Hoeveel ongeveer zou je maximaal aan woonlasten (huur, gas, water en elektriciteit) per maand voor zo'n studentenwoning willen betalen?

- 1. ongeveer

--	--	--	--	--	--

,=
- 2. weet niet

132. Wat is je leeftijd?

--	--

 Jaar

Bijlage 4: Rechte tellingen

Er zijn alleen respondenten meegenomen die aangaven 16 jaar of ouder te zijn en die vraag 51 hebben beantwoord.

Vraag 1a Sta je op dit moment ingeschreven op een school of vervolgopleiding?

	aantal	percentage
ja	436	84,0
nee	83	16,0
subtotaal	519	100,0
vraag niet beantwoord	3	
totaal	522	

Vraag 1b Welk onderwijs volg je?

	aantal	percentage
praktijkonderwijs	2	0,5
VMBO TL / MAVO	6	1,4
VMBO overig	4	0,9
HAVO	38	8,8
VWO	67	15,4
MBO	126	29,0
HBO	114	26,3
wetenschappelijk onderwijs	70	16,1
overig	7	1,6
subtotaal	434	100,0
vraag niet beantwoord	2	
vraag niet van toepassing	86	
totaal	522	100,0

Vraag 51 Woon je (al) zelfstandig?

	aantal	percentage
ja: woon alleen	10	1,9
ja: woon samen met één of meer anderen	23	4,4
nee: woon nog bij (één van) mijn ouders of verzorgers	482	92,3
nee: anders	7	1,3
totaal	522	100,0

Vraag 52 Ben je van plan binnen drie jaar zelfstandig te gaan wonen?

	aantal	percentage
ja, binnen een jaar	58	12,0
ja, binnen twee jaar	65	13,4
ja, binnen drie jaar	111	22,9
nee	114	23,6
weet niet	136	28,1
subtotaal	484	100,0
vraag niet beantwoord	5	
vraag niet van toepassing	33	
totaal	522	

Vraag 53 Woon je in een appartement, een eengezinswoning of woon je op kamers?

	aantal	percentage
appartement	24	77,4
eengezinswoning	3	9,7
op kamers	4	12,9
subtotaal	31	100,0
vraag niet beantwoord	2	
vraag niet van toepassing	489	
totaal	522	

Vraag 54 Is dat een jongerenwoning?

	aantal	percentage
ja	6	25,0
nee	17	70,8
weet niet	1	4,2
subtotaal	24	100,0
vraag niet van toepassing	498	
totaal	522	

Vraag 55 Is het een huurwoning of een koopwoning?

	aantal	percentage
huurwoning	14	77,8
koopwoning	4	22,2
subtotaal	18	100,0
vraag niet beantwoord	3	
vraag niet van toepassing	501	
totaal	522	

Vraag 56 Hoe tevreden ben je over je huidige woonsituatie?

	aantal	percentage
zeer tevreden	11	35,5
tevreden	15	48,4
ontevreden	5	16,1
zeer ontevreden	-	-
subtotaal	31	100,0
geen mening	1	
vraag niet beantwoord	1	
vraag niet van toepassing	489	
totaal	522	

Vraag 57 Ben je van plan binnen drie jaar te verhuizen?

	aantal	percentage
ja, binnen een jaar	4	12,5
ja, binnen twee jaar	1	3,1
ja, binnen drie jaar	12	37,5
nee	9	28,1
weet niet	6	18,8
subtotaal	32	100,0
vraag niet beantwoord	1	
vraag niet van toepassing	489	
totaal	522	

Vraag 58 Blijf je dan het liefst in Zoetermeer wonen of ga je liever in een andere gemeente wonen?

	aantal	percentage
Zoetermeer	91	36,8
andere gemeente	99	40,1
geen voorkeur	30	12,1
weet niet	27	10,9
subtotaal	247	100,0
vraag niet beantwoord	4	
vraag niet van toepassing	271	
totaal	522	

Vraag 59 *Waarom wil je in Zoetermeer blijven wonen? (multi-responsevraag)*

	aantal	percentage
ik voel me thuis in Zoetermeer	73	80,2
ik werk in Zoetermeer	30	33,0
ik volg een opleiding in Zoetermeer	4	4,4
mijn partner woont in Zoetermeer	7	7,7
familie van mij woont in Zoetermeer	60	65,9
vrienden van mij wonen in Zoetermeer	55	60,4
ik vind Zoetermeer een leuke stad	39	42,9
anders	11	12,1
subtotaal (aantal respondenten dat minimaal één reden heeft aangegeven)	91	
weet niet	-	-
vraag niet van toepassing	431	
totaal	522	

Vraag 60 *In welke wijk of buurt wil je het liefst (gaan) wonen?*

	aantal	percentage
Dorp	2	2,9
Stadscentrum	7	10,3
Palenstein	1	1,5
Driemanspolder	3	4,4
Meerzicht	4	5,9
Buytenwegh	1	1,5
De Leyens	-	-
Seghwaert	4	5,9
Noordhove	2	2,9
Rokkeveen	16	23,5
Oosterheem	11	16,2
geen voorkeur	14	20,6
weet niet	3	4,4
subtotaal	68	100,0
vraag niet beantwoord	23	
vraag niet van toepassing	431	
totaal	522	

Vraag 61 *In welke gemeente wil je het liefst gaan wonen?*

	aantal	percentage
Den Haag	11	11,6
Rotterdam	17	17,9
Leiden	15	15,8
Delft	6	6,3
Leidschendam-Voorburg	1	1,1
Pijnacker-Nootdorp	1	1,1
Lansingerland	1	1,1
anders	30	31,6
geen voorkeur	5	5,3
weet niet	8	8,4
subtotaal	95	100,0
vraag niet beantwoord	4	
vraag niet van toepassing	423	
totaal	522	

Vraag 62 Waarom wil je liever niet in Zoetermeer blijven wonen? (multi-responsevraag)

	aantal	percentage
ik voel me niet thuis in Zoetermeer	12	12,2
ik werk buiten Zoetermeer	17	17,3
ik volg een opleiding buiten Zoetermeer	54	55,1
mijn partner woont buiten Zoetermeer	5	5,1
familie van mij woont buiten Zoetermeer	3	3,1
vrienden van mij wonen buiten Zoetermeer	9	9,2
ik vind Zoetermeer geen leuke stad	26	26,5
anders	31	31,6
weet niet	2	2,0
subtotaal (aantal respondenten dat minimaal één reden heeft aangegeven)	98	
vraag niet beantwoord	1	
vraag niet van toepassing	423	
totaal	522	

Vraag 63 Gaat je voorkeur uit naar een woonomgeving met vooral bewoners van je eigen leeftijd of met bewoners van allerlei verschillende leeftijden?

	aantal	percentage
vooral van eigen leeftijd	52	21,0
verschillende leeftijden	92	37,1
geen voorkeur	95	38,3
weet niet	9	3,6
subtotaal	248	100,0
vraag niet beantwoord	3	
vraag niet van toepassing	271	
totaal	522	

Vraag 64 Gaat je voorkeur uit naar een woning met eigen voorzieningen, d.w.z. met een eigen keuken, toilet en douche? Of naar een woning waarbij je die voorzieningen deelt met andere huishoudens?

	aantal	percentage
een woning met eigen voorzieningen	224	90,3
een woning met gedeelde voorzieningen	6	2,4
geen voorkeur	12	4,8
weet niet	6	2,4
subtotaal	248	100,0
vraag niet beantwoord	3	
vraag niet van toepassing	271	
totaal	522	

Vraag 65 Zou je in een woning met een gemeenschappelijke buitenruimte willen wonen?

	aantal	percentage
ja	45	18,2
misschien	104	42,1
nee	98	39,7
subtotaal	247	100,0
vraag niet beantwoord	4	
vraag niet van toepassing	271	
totaal	522	

Vraag 66 Gaat je voorkeur uit naar een appartement, naar een eengezinswoning of naar wonen op kamers?

	aantal	percentage
appartement	121	51,3
eengezinswoning	75	31,8
op kamers	18	7,6
geen voorkeur	15	6,4
weet niet	7	3,0
subtotaal	236	100,0
vraag niet beantwoord	15	
vraag niet van toepassing	271	
totaal	522	

Vraag 67 Gaat je voorkeur uit naar een huurwoning of naar een koopwoning?

	aantal	percentage
huurwoning	96	44,4
koopwoning	73	33,8
geen voorkeur	22	10,2
weet niet	25	11,6
subtotaal	216	100,0
vraag niet beantwoord	6	
vraag niet van toepassing	300	
totaal	522	

Vraag 68 Hoeveel ongeveer wil je maximaal aan netto huur per maand betalen?

	aantal	percentage
€ 200, -	1	1,4
€ 250, -	1	1,4
€ 300, -	6	8,5
€ 320, -	1	1,4
€ 350, -	4	5,6
€ 400, -	15	21,1
€ 450, -	5	7,0
€ 500, -	12	16,9
€ 550, -	3	4,2
€ 600, -	6	8,5
€ 650, -	1	1,4
€ 700, -	8	11,3
€ 720, -	1	1,4
€ 750, -	2	2,8
€ 800, -	2	2,8
€ 875	1	1,4
€ 1.000, -	1	1,4
€ 1.600, -	1	1,4
subtotaal	71	100,0
weet niet	25	
vraag niet ingevuld	-	
vraag niet van toepassing	426	
totaal	522	

Vraag 69 Hoe hoog ongeveer mag de koopsom van de woning maximaal zijn?

	aantal	percentage
€ 100.000, -	2	7,4
€ 110.000, -	1	3,7
€ 125.000, -	1	3,7
€ 135.000, -	1	3,7
€ 150.000, -	5	18,5
€ 160.000, -	1	3,7
€ 175.000, -	2	7,4
€ 180.000, -	1	3,7
€ 200.000, -	2	7,4
€ 220.000, -	1	3,7
€ 225.000, -	1	3,7
€ 240.000, -	1	3,7
€ 250.000, -	2	7,4
€ 260.000, -	1	3,7
€ 265.000, -	1	3,7
€ 300.000, -	2	7,4
€ 350.000, -	1	3,7
€ 450.000, -	1	3,7
subtotaal	27	100,0
weet niet	45	
vraag niet ingevuld	1	
vraag niet van toepassing	449	
totaal	522	

Vraag 70. Wist je van het bestaan van Woonnet Haaglanden?

	aantal	percentage
ja	166	67,2
nee	81	32,8
subtotaal	247	100,0
vraag niet ingevuld	4	
vraag niet van toepassing	271	
totaal	522	

Vraag 71 Sta je ingeschreven bij Woonnet Haaglanden?

	aantal	percentage
ja	102	61,8
nee	58	35,2
weet niet	5	3,0
subtotaal	165	100,0
vraag niet ingevuld	1	
vraag niet van toepassing	356	
totaal	522	

Vraag 72 Hoe lang sta je al ingeschreven bij Woonnet Haaglanden?

	aantal	percentage
korter dan twaalf maanden	22	21,6
twaalf maanden of langer	80	78,4
weet niet	-	-
subtotaal	102	100,0
vraag niet van toepassing	420	
totaal	522	

Vraag 73 Heb je in de afgelopen twaalf maanden wel eens gereageerd op een woning via Woonnet Haaglanden? En zo ja, hoeveel keer ongeveer?

	aantal	percentage
niet	53	67,9
2x	3	3,8
4x	4	5,1
5x	2	2,6
8x	2	2,6
10x	4	5,1
12x	1	1,3
20x	3	3,8
40x	1	1,3
50x	1	1,3
70x	1	1,3
99x	3	3,8
subtotaal	78	100,0
weet niet	2	
vraag niet van toepassing	442	
totaal	522	

Let op: uitkomsten van vragen 74 en 75 hebben alleen betrekking op respondenten die aangaven te staan ingeschreven op een school of vervolgopleiding (n=436).

Vraag 74 Zou je voor zo'n studentenwoning in Zoetermeer in aanmerking willen komen?

	aantal	percentage
ja	147	34,3
nee	183	42,7
weet niet	98	22,8
n.v.t.: ik woon al in een studentenwoning in Zoetermeer	1	0,2
subtotaal	429	100,0
vraag niet ingevuld	7	
totaal	436	

Vraag 75 Hoeveel ongeveer zou je maximaal aan woonlasten (huur, gas, water en elektriciteit) per maand voor zo'n studentenwoning willen betalen?

	aantal	percentage
€ 100, -	1	1,0
€ 150, -	4	4,1
€ 250, -	9	9,2
€ 260, -	1	1,0
€ 300, -	16	16,3
€ 350, -	7	7,1
€ 370, -	1	1,0
€ 375, -	2	2,0
€ 380, -	1	1,0
€ 400, -	17	17,3
€ 450, -	9	9,2
€ 475, -	1	1,0
€ 500, -	12	12,2
€ 550, -	4	4,1
€ 600, -	9	9,2
€ 700, -	1	1,0
€ 720, -	1	1,0
€ 750, -	1	1,0
€ 1.500, -	1	1,0
subtotaal	98	100,0
weet niet	48	
vraag niet ingevuld	1	
vraag niet van toepassing	289	
totaal	436	

Vraag 132 Wat is je leeftijd?

	aantal	percentage
16	82	16,0
17	97	18,9
18	82	16,0
19	56	10,9
20	54	10,5
21	44	8,6
22	48	9,3
23	51	9,9
subtotaal	514	100,0
vraag niet ingevuld	8	
totaal	522	

Bijlage 5: Toelichtingen bij vragen

Vraag 59. Waarom wil je in Zoetermeer blijven wonen? Anders, namelijk:

- Alle steden eromheen zijn makkelijk te bereiken.
- Goede bereikbaarheid voor omringende grote steden zoals Leiden, Rotterdam, Amsterdam etc. (binnendoor rijden).
- Ik ben geboren en getogen in Zoetermeer. Ik ben trots om Zoetermeer mijn stad te mogen noemen.
- Ik ben hier grootgebracht en ken Zoetermeer goed. Het is rustig hier en ik hoef niet weg voor familie en dergelijke.
- Ik heb een woning gekocht in Zoetermeer. Reden: Zoetermeer is een stad met alle faciliteiten van een stad met een in de woonwijken een rustiger gevoel dan omliggende steden. Daarnaast is het centraal gelegen van de overige groten steden zoals Den Haag en Rotterdam.
- Ik sta met mijn paard op een fijne pensionstal.
- Ik zit in Zoetermeer Vooruit omdat ik Zoetermeer belangrijk vind en ik sport in Zoetermeer.
- Ligt centraal in het gebied waar ik werk.
- Omdat ik hier op de wachtlijst voor begeleid wonen sta.
- Partner werkt in Zoetermeer.
- Rustige gemeente.
- Sportverenigingen in Zoetermeer.
- Top locatie, overal in de buurt en wordt goed geregeld.
- Zoetermeer heeft goede voorzieningen en ligt centraal.
- Zoetermeer ligt redelijk centraal in de Randstad.

Vraag 61. In welke gemeente wil je het liefst gaan wonen? Anders, namelijk:

- Almere
- Amsterdam.
- Amsterdam/Haarlemmermeer.
- Amsterdam: ligt aan mijn studie.
- Arnhem.
- Buitenland.
- Daar waar ik mijn studie zal voortzetten (nu Rotterdam).
- De gemeente waar ik ga studeren.
- Den Bosch.
- Ede, Veenendaal.
- Frankrijk.
- Gouda.
- Grote stad, het liefst in het buitenland.
- Ik ga een minor doen in het buitenland.
- In de buurt van mijn studie.
- München.
- Ofwel Delft, ofwel Enschede.
- Richting de Veluwe.
- Rotterdam of Amsterdam.
- Utrecht of Breda.
- Utrecht, Amsterdam of Nijmegen.
- Utrecht.
- Utrecht.
- Utrecht/ Den Bosch.
- Utrecht/Amsterdam.
- Vlissingen.
- Waddinxveen.

Vraag 62. Waarom wil je liever niet in Zoetermeer blijven wonen? Anders, namelijk:

- De wachtlijst slaat helemaal nergens op. Heel triest 1/10.
- Drukte.
- Er is vrij weinig te doen voor mensen van mijn leeftijd in Zoetermeer.
- Familie woont in Zoetermeer.
- Het is niet dat ik Zoetermeer niet leuk vind, maar ik vind Den Haag leuker omdat er meer te doen is, er is meer uitgaansgelegenheid en horeca en het is toch meer wat ik een stad zou noemen.
- Ik ga buiten Zoetermeer studeren.
- Ik ga een opleiding buiten Zoetermeer volgen.
- Ik ga een studie doen in Amsterdam.
- Ik houdt van grote drukke steden.
- ik vind Den Haag leuker en levendiger.
- Ik vind Zoetermeer steeds vervuilender en drukker worden. Veel rokkers die alles vervuilen en het stadhart soms ondragelijk maken. Zelfde geldt voor terrassen.
- ik voel mij niet verbonden met deze stad.
- Ik wil dichterbij mijn toekomstige werkplek wonen.
- Ik wil een opleiding gaan volgen buiten Zoetermeer.
- Ik wil gaan studeren in Leiden, dus als ik in Leiden ga studeren wil ik daar wonen.
- Ik wil in een andere stad gaan studeren.
- Ik zoek werk buiten Zoetermeer.
- Ik zou graag in een huis met een stal en een grote tuin willen wonen, waar ik meerdere dieren kan huisvesten. Ook ligt de meeste werkgelegenheid in mijn opleidingsgebied (dieren- en veehouderij) buiten de Randstad.
- In Leiden is alles dicht bij elkaar en de voorzieningen/winkels die wij hebben worden zeer oppervlakkig gepresenteerd.
- Koophuizen in Zoetermeer zijn niet betaalbaar.
- Leuk om in een grotere stad te wonen, weer eens wat anders.
- Mijn kerk is in Leiden.
- Moet weg voor school.
- Niet veel uitgaansgelegenheden.
- Over 2 jaar zou ik een baan willen hebben die ik buiten Zoetermeer wil vinden.
- Sport in buitenland.
- Te klein, te weinig te doen. Het is prima wonen voor een gezin, maar je kan bijv. niet stappen en je kan het hooguit iets minder saai maken, maar je gaat het nooit winnen van een grote stad.
- Winkels gaan vroeg dicht (Stadshart). Ook is er niet heel veel te doen op een laat tijdstip vgl. met Den Haag bijv.
- Woningen zijn moeilijk te krijgen en er is hier amper nachtleven.
- Zoetermeer is een prima gemeente voor als je jong bent (kind) en als je graag rust wil.
- Zoetermeer zie ik meer als stad om te gaan wonen als je voor het eerst samen gaat wonen met je partner. Niet om als eerste op jezelf te gaan wonen.